

Số: *210* /TB - UBND

Lê Lợi, ngày *01* tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai 2024; Luật Nhà ở số 27/2024/QH15; Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 quy định sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật vực đất đai;

Ủy ban nhân dân xã Lê Lợi nhận được Công văn số 346/CNVPĐKĐĐ13 ngày 21/9/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai số 13 về việc niêm yết hồ sơ mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Văn Minh và bà Phạm Thị Bình địa chỉ tại thôn Trung Quý xã Lê Lợi.

Để thực hiện thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật, UBND xã Lê Lợi thông báo như sau:

1. Thông tin về GCN khai báo mất như sau:

- Số phát hành GCN: CK851935, số vào sổ cấp GCN: CH00623, do UBND huyện Kiến Xương cấp ngày 17/4/2018.

- Thông tin chủ sử dụng đất: ông Nguyễn Văn Minh và bà Phạm Thị Bình, địa chỉ thường trú: Thôn Trung Quý, xã Lê Lợi, tỉnh Hưng Yên.

- Thông tin thửa đất: Thửa đất số 276, tờ bản đồ số 14(63), địa chỉ: Thôn Trung Quý, xã Thượng Hiền, huyện Kiến Xương, tỉnh Thái Bình (nay là xã Lê Lợi, tỉnh Hưng Yên), diện tích 447m², loại đất ONT: 229 m², CLN: 218 m²

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày ban hành Thông báo này nếu không có tổ chức, cá nhân, hộ gia đình nào khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân dân xã Lê Lợi sẽ lập biên bản kết thúc thông báo niêm yết công khai, đồng thời hoàn thiện hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định của pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ không được xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND xã Lê Lợi để xem xét giải quyết.

UBND xã Lê Lợi trân trọng thông báo để các tổ chức, cá nhân, cơ quan liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ số 13;
- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Trung tâm VHXX xã;
- Trung tâm phục vụ HCC xã;
- Niêm yết tại trụ sở UBND xã, NVH thôn Trung Quý;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Ngô Văn Đức